

OBRAZAC 18.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-4275/16

Dužnik: PROJEKT VODOVODNA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 2, OIB: 11192923439

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA u razdoblju od 23. prosinca 2023. godine do 22. ožujka 2024. godine

1. Stečajni sud je donio nove odluke o dosudi brodica.
2. Stečajni upravitelj je poduzimao potrebne radnje potrebne za nesmetano odvijanje stečajnog postupka, posebno oko pripreme za izradu godišnjih financijskih izvještaja.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

IMOVINA KOJU STEČAJNI DUŽNIK NE MOŽE STEĆI U VLASIŠTVO

b) Iz tabularnih isprava Hrvoja Zovka proizlazi kako bi stečajni dužnik, sve temeljem zagubljenih ugovora sklopljenim s Hrvojem Zovkom, a na ime pozajmice koju je isti primio od PROJEKT VODOVODNA d.o.o., trebao biti vlasnik nekretnina upisanih u:

- zk uložak broj 13327 k.o. Grad Zagreb, suvlasnički udio redni broj 3 (E-3), čest.br. 1929/5 u naravi dvosobni stan u prizemlju desno s nusprostorijama;
- zk uložak 466 k.o. Starigrad, čest.br. 814/6, dvije gospodarske zgrade, cisterna, dvorište i pašnjak površine 772 čhv.

Upis za te nekretnine u zemljišnim knjigama nije proveden, jer su svi prijedlozi stečajnog upravitelja za upisom odbijeni.

POKRETNIA IMOVINA - PLOVILA

Stečajni dužnik je bio vlasnik četiri plovila i to:

- brodica oznake 717 VD
- brodica oznake 718 VD
- brodica oznake 719 VD
- brodica oznake 727 VD

Plovila oznaka 718 VD i 727 VD su unovčena, dok se očekuje da za plovila oznaka 717 VD i 719 VD sud donese nova rješenja o dosudi.

FINANCIJSKA IMOVINA

Bez promjena

POTRAŽIVANJA PREMA KUPCIMA

Sukladno bilanci, stečajni dužnik nema evidentiranih obveza prema kupcima, odnosno iste su na nuli.

PARNICE I POSTUPCI U TIJEKU:

1) PARNIČNI POSTUPAK POSLOVNI BROJ Povrv-2962/2020 koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, VPS: 997,60 kuna (rješenje o ovrši javnog bilježnika JASENKA CRNČEC poslovni broj: OVRV-4/2020 od 13.01.2020. godine (interni broj: R111/2020)

TUŽITELJ: Suvlasnici stambene zgrade u **ZAGREBU, BUKOVAČKA CESTA 3**, i to: LUKAČ ANĐA, OIB: 73911212184; LUKAČ IVA, OIB: 43467207386; VUČETIĆ MCCULLOUGH NEVENKA, OIB: 65131283701; ZVONKO HRVOJE, OIB: 05567404486, zastupani po upravitelju GRADSKO STAMBENO KOMUNALO GOSPODARSTVO d.o.o., Savska cesta 1, 10 000 Zagreb, OIB: 03744272526, IBAN: HR9123600001300000007, s pozivom na broj HR12 0000006107907-8801-19 kod ZAGREBAČKA BANKA d.d., zastupani po Odvjetničkom društvu Hanžeković i Partneri d.o.o., OIB: 85127306373, Zagreb, Radnička cesta 22, odvjetnici Dori Hanžeković Žuža

TUŽENIK: PROJEKT VODOVODNA d.o.o. "u stečaju", TRG NIKOLE ŠUBIĆA ZRINSKOG 2, 10 000 ZAGREB, OIB: 11192923439, zastupano po stečajnom upravitelju mr.sc. Tomislavu Strniščaku, a kojeg zastupa Željka Filipčić, odvjetnica u Zagrebu, Radićeva 74

Iz stanja e-predmeta je vidljivo da je dana 24.01.2024. godine izvršena presignacija spisa.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

- unovčene su sve nekretnine stečajnog dužnika

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:

- nisu unovčene sve brodice u vlasništvu stečajnog dužnika, očekuje se da sud donese novo rješenje o dosudi za brodice reg. oznake 719 VD i 717 VD.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:

- na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika bilo je upisano razlučno pravo, o namirenju kojih je odlučio sud Rješenje o namirenju poslovni broj 2 St-4275/2016 od 22.02.2021. godine
- na plovilima brodice oznake 717 VD, brodice oznake 718 VD, brodice oznake 719 VD i brodice oznake 727 VD je upisano razlučno pravo

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

- ne postoji izlučno pravo

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

- bez novih namirenja

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka

- stečajni dužnik nema radnika koji su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

- nije bilo diobe, odnosno namirenja stečajnih vjerovnika

9. ostali podaci – NEMA

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

-od 23. ožujka 2024. godine do 22. lipnja 2024. godine-

Stečajni upravitelj će poduzimati sve radnje radi nesmetanog odvijanja stečajnog postupka. U ovome kvartalu će se podnijeti nadležnim tijelima godišnji financijski izvještaji.

Obzirom da nije poznato da li je prema rješenjima o dosudi od 18. prosinca 2023. godine i 09. siječnja 2024. godine bilo uplata kupovnine predlaže se sudu utvrditi da li su uplate kupovna izvršene, te ukoliko su izostale uplate kupovna predlaže se stečajnom sudu donijeti slijedeće odluke:

1. Odluka kojom se oglašava nevažećom dosuda prema rješenju od 18. prosinca 2023. godine i ujedno kojom se idućem najboljem ponuditelju dosuđuje brodica oznake 717 VD.
2. Odluka kojom se oglašava nevažećom dosuda prema rješenju od 09. siječnja 2024. godine i ujedno kojom se idućem najboljem ponuditelju dosuđuje brodica oznake 719 VD.

stečajni upravitelj

mr. sc. Tomislav Strnišćak

PROJEKT VODOVODNA d.o.o.
- u stečaju -
Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 2
OIB: 11192923439

